

有关南京栖霞银城KinmaQ+社区购房团购的信息

银城 KinmaQ+社区为南京农业大学的购房提供优惠

一、银城简介

银城地产集团股份有限公司创建于 1993 年，总部在南京。是一家以房地产开发、经营为核心业务的集团公司，旗下共有三十余家控股参股企业，业务范围覆盖南京、无锡、重庆等地区。目前业务范畴涵盖了投资规划、开发建设、装修装饰、房屋租售、物业服务、社区运营、健康养老、运动健身营运模式。产品涵盖长租公寓、青年公寓、中高端住宅、养老健康社区、商务写字楼、五星级酒店等多种业态，是长三角领先的城市综合开发运营商，早期在南京开发的项目有：城东的**银城东苑**、龙江的银城宝船听涛、河西的银城西堤国际，现在开发的项目有：银城白马澜山、银城聚泽园、长岛观澜、君颐东方、东岳府等

二、项目简介

项目名称：银城 Kinma Q+社区

项目地址：金马路地铁站对面（石狮路 19 号）

占地 1.9 万方，总建面 7.6 万方，总共分为四栋楼，均为小高层建筑，其中 1#为 14 层，2#和 3#10 层，3 栋楼的 1 层为商业，后期销售，4 号楼为自持的 4000 平商业，总住户 908 户，车位 898，车位在负一层和负二层，车辆出入口位于小区北侧。**真正的地铁社区，东西走向的 2 号线可以直抵新街口。**

我们项目定位银城全龄战略，城东青年标杆之作：这个项目是步入社会五年青年的第一站。是一个集合居住、办公、消费、娱乐、社交等一体化的青年品质生活闭环。

我是面向城市中高端青年的公寓社区：我们社区建筑整体规划，采用机场航站楼一个整体的概念，通过4号楼，分别进入1、2、3号楼（所以在4号楼我们规划了一个共享客厅）。

Q+的核心价值体系共分为6个部分：Q+的产品逻辑闭环，着眼未来：

Q+互联：结合腾讯社交专业力，七大互联手段打造现实版朋友圈，科技领先

Q+空间：紫金山、双地铁、双TOD、双钥匙、精装智能，银城品质，历久弥新

Q+摩坊：4000 m²共享客厅外延，打造更充实满足24小时生活圈，潮流前沿

Q+租赁：意向采用银城自营租赁管理服务，一键统筹，品牌增值

Q+酒店：意向联合银城、腾讯、洲际合作开发Q+差异化特色服务，运营保障

Q+呵护：银城24年金质物业服务；服务护航



银城KINMA Q+社区平层户型图



银城KINMA Q+社区三钥匙户型图(独立三户)

62㎡LOFT
4.8m层高摩登新空间



银城KINMA Q+社区loft户型图

45㎡双钥匙
4.8m层高爆款



银城KINMA Q+社区双钥匙户型图(独立两户)

本次针对于南京农业大学，南京**银城地产 KinmaQ+社区**提供专属**高校**团购购房优惠，凡是本次提前报名参与本次项目购买的员工，成功认购房源，并且按时签约，可享受：

1#楼：面积 33 平方起平层，总价 60 万起（平层均价 1.7-1.8 万），享受总价**额外优惠 3%！！**

2#楼：挑高双钥匙已售罄。

3#楼：45/62/72 双钥匙、三钥匙（平层、挑高均在售），总价 130 万起（挑高均价 2.7-2.8 万），享受总价**额外优惠 3%！！**

南京农业大学教职工到达**银城 KinmaQ+社区**售楼处现场看房还会有专属伴手礼相赠（**原谷生态大米**）。

有意愿的南京农业大学教职工须提前与**团购负责人韦松江**进行报名登记，到达现场后填写团购信息单方可生效。自行前去看房登记客户不享受此团购优惠。

报名方式：

1、本次团购负责人：韦松江 15295783630（微信同号）



2、报名形式以短信或者微信报名的形式，将自己的信息：姓名+联系方式+院系，编辑好发送给银城地产大客户经理 韦松江 。